

WESTVOORNE

Streep door twaalf meter hoge Rots

Met een afwijzing van plan de Rots door de Rotterdamse welstandscommissie heeft de bewonersgroep Houd Rockanje Laag (HRL) een nieuw wapen in handen tegen de bouw van een ruim twaalf meter hoog appartementencomplex in het dorpshart. Welstand Rotterdam oordeelt dat het zestien woningen tellende complex te hoog en te compact is en daarmee niet in overeenstemming is met de Woningwet.

„Nu staat de bouw van het vier woonlagen tellend appartementencomplex in Rockanje op losse schroeven,” luidt de opgeluchte conclusie van Nathaly Boelhouwer. Zij kondigde eerder aan het bouwplan desnoods tot aan de Hoge Raad te zullen aanvechten.

Met een breed gesteunde motie van het CDA dwong de gemeenteraad een second opinion door Welstand Rotterdam af van het positieve advies dat Welstand Westvoorne eerder formuleerde. De gemeente zag toen nog geen grond om de aangevraagde vergunning te weigeren omdat in het verouderde bestemmingsplan geen maximale nokhoogte is genoemd.