

Vragen over toezeggingen bij 'de Rots' en de '2e super' in Rockanje

Politiek



Het CDA en Gemeentebelangen hebben het college schriftelijke vragen gesteld over eventuele toezeggingen die aan de ontwikkelaars van het bouwproject 'de Rots' en de '2e super' in Rockanje zijn gedaan. Vorige week bleek dat de gemeente € 200.000,- schadevergoeding aan de ontwikkelaar van het bouwproject aan de Donselaer moet betalen omdat men van te voren toezegging heeft gedaan die men niet kon nakomen. Beide partijen geven aan niet nogmaals verrast te willen worden door een claim voor compensatievergoeding.

Rond het bouwproject de Donselaer heeft het college met de ontwikkelaar afspraken gemaakt over het aantal woningen. Omdat de raad niet met het voorstel meeging moet voor de bouwplanontwikkeling een schadecompensatie van € 200.000,- worden betaald. Arjen Littooi (CDA) en Johan Rehorst (Gemeentebelangen) maken zich zorgen dat bij projecten 'de Rots' en de '2e super' in Rockanje soortgelijke afspraken zijn gemaakt. Ook voor deze locaties geldt dat de raad anders denkt dan het college. Bij beide projecten hebben omwonenden inmiddels bezwaren tegen de realisatie van de plannen ingediend.

Hoewel het college al een aantal malen heeft aangegeven dat er geen toezeggingen zijn gedaan, gaf wethouder Geers op de vraag over toezeggingen geen helder antwoord. Hiermee blijft boven de markt zweven welke toezeggingen zijn gedaan en of de gemeente het risico loopt opnieuw aansprakelijk gesteld te worden. Ook de vereniging 'Houd Rockanje Laag' krijgt geen bevredigende antwoord op vragen die hierover zijn gesteld. Littooi en Rehorst willen op korte termijn duidelijkheid over deze kwestie en willen voorkomen dat er nogmaals een claim komt voor compensatievergoeding. Beide raadsleden willen de kwestie in de raadsvergadering van 18 december aan de orde stellen.